

## Referat af Grundejerforeningen Liselundagers ordinære Generalforsamling tirsdag den 17. august 2021

Tilstedeværende: 13 personer. Inkl. fuldmagtstemmer var der 37 stemmeberettiget.

Formanden, Søs, bød velkommen til "gamle" såvel som nye medlemmer, en meget lille sluttet skare havde fundet vej til denne Generalforsamling (GF), som blev holdt noget senere på året en vanligt grundet Corona situationen, men dejligt at vi nu endeligt kan mødes ansigt til ansigt igen og også få sludret lidt sammen på denne dag.

### **1. Valg af dirigent og referent**

Bestyrelsen foreslog Gert Poulsen, GHA 7, som dirigent, hvilket forsamlingen bifaldt enstemmigt. Gert takkede for valget og kunne konstatere at GF var lovligt indkaldt og materialet udsendt til tiden, trods Corona pandemien havde forhindret, at vi kunne holde GF i foråret som vanligt. Gert gav derefter ordet til Søs som ligeledes var referent.

### **2. Beretning**

Søs gennemgik beretningen med et par uddybende bemærkninger til nogle af punkterne.

Med hensyn til beskæring og udtynding af randbeplantningen, som efter 14 år, efterhånden er blevet alt for voldsom, har vi gennemgået området med en gartner, og vi har fået tilbud som beløber sig samlet på godt 80.000,- kr. Som skrevet i beretningen har vi tænkt os at beskæringen skal foregå over nogle år, da det jo selvsagt bliver for dyrt at beskære det hele på en gang. Vi beskærer derfor de steder hvor det er mest presserende i indeværende år, hvilket vil afstedkomme en overskridelse af budgettet med ca. 20.000 kr. Det drejer sig om beplantningen ved skoven som skæres ind og ned, samt træerne på fællesarealet omkring Høje Taastrup Stien. De steder hvor der står 3 træer fældes de 2 og det tilbageblivende beskæres så det fremstår flot og frit. Som de vokser nu kvæler de hinanden og er på vej ind i hækkene, hvis de bliver meget større. Der rodfræses og sås græs. Der var enighed om, at det er ok at overskride budgettet med de godt 20.000 kr. til del beskæring af området i indeværende budgetår.

Bænken på ramblaen på LLA er aldrig blevet til det som enkelte i sin tid foreslog og de fremmødte foreslog at skrinlægge projektet. De repræsentanter der var fra LLA synes slet ikke der var brug for en samtalebænk, det gjorde man på egen grund. Det ser ikke godt ud nu og bestyrelsen sørger for at tilrette fliser så de kommer i niveau med græsset, så der fremover nemt kan slås uden om. Det vil koste at få alt grus fjernet og nyt muld på, så vi bevarer fliserne til evt. senere brug.

Bestyrelsen påtænker at opsigte vores Kriminalitets forsikring i Codan, hvis GF stemmer for bestyrelsens forslag under pkt. 4. De fremmødte tilkendegav enighed i dette, hvis forslaget under pkt. 4, om at ændre vedtægterne under Økonomi og tilføje, at både formand og kasserer skal godkende regninger på over 3.000 kr., vedtages. Efter dette blev formandens beretning taget til efterretning.

### **3. Forelæggelse af revideret regnskab**

Kassereren, Michael, fik herefter ordet til regnskabet. Ingen havde noget at bemærke til regnskabet, som herefter blev godkendt af alle.

### **4. Indkomne forslag**

Et forslag fra bestyrelsen om at ændre vedtægterne under Økonomi med en tilføjelse, at både formand og kasserer skal godkende regninger på over 3.000 kr. blev sat til afstemning. Alle stemmeberettigede fremmødte inkl. fuldmagter (37 stemmer) stemte for forslaget, men da det iflg. vedtægterne ikke er nok, da der skal være 2/3 af samtlige mulige stemmer, hvilket er 58,6 stemmer, skal der indkaldes til en ekstraordinær GF, hvilket bestyrelsen havde indkaldt til og som ville blive afholdt i umiddelbar forlængelse af den ordinære GF.

### **5. Fastsættelse af kontingent/budget**

Michael fik ordet igen for at svare på evt. spørgsmål til budgettet, han fortalte at vi som tidligere har nævnt vil overskride budgettet for indeværende år med godt 20.000 kr. pga den megen beskæring, hvilket forsamlingen var indforstået med. Kontingentet vil fortsat være på 2.500 kr. Mange har betalt inden 1. juli, men der er også stadig nogle der mangler.

### **6. Valg af medlemmer til bestyrelsen**

Kasserer Michael J. Jensen, GHA 9, bestyrelsesmedlem Helle Nygaard, LGA 1 og . Sükrü Harmankaya, LLA 14 blev alle enstemmigt genvalgt for en 2-årig periode.

### 7. Valg af to suppleanter til bestyrelsen

Martin Rimborg, LGA 3 og Maria Bertelsen, GHA 8, blev begge enstemmigt genvalgt for en 1-årig periode.

### 8. Valg af revisor og revisorsuppleant

Carsten Friis Dam, LGA 16, blev genvalgt som revisor. Susanne Poulsen, GHA 7, blev valgt som revisorsuppleant, begge for en 1-årig periode.

### 9. Sidste punkt på dagsordenen var eventuelt

Parkeringsgener og kørsel af fremmede på LLA blev diskuteret. Det giver problemer og bestyrelsen blev spurgt om det kan undersøges om der kan etableres betalingsparkering på f.eks gulpladebiler samt at man kan have evt. gæsteparkerings billetter. Bestyrelsen vil undersøge om det overhovedet er muligt på vores veje og opfordrede samtidig spørgeren til at fremkomme med et forslag om dette på næste GF, da det ikke umiddelbart kan etableres uden alle på vejen er indforstået med dette.

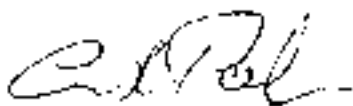
Et medlem spurgte om bøgehækken omkring ramblaen på LLA fremover kan klippes mere strømlinet. Bestyrelsen svarede, at Michael beskærer den u/b så den ikke vokser vildt, hvis den skal klippes mere strømlinet vil det koste prisen for at få en professionel gartner til det. Vi undersøger det.

Et andet medlem spurgte om der kunne gøres noget ved de fremmede biler som kører ind på bl.a. LGA og tilsyneladende lurede for så at køre igen. Bestyrelsen fortalte at vi jo har nabohjælp skilte oppe og opfordrede til, at man evt. når man opserverede den slags biler og selvfølgelig er hjemme går ud på vejen for ligesom at signalisere, at man har obs. på deres tilstedeværelse. Et medlem fortalte at det i øvrigt godt kunne være det var når der var storskralds indsamling, at disse biler lurede efter gode effekter.

Der blev talt om kommende Fjernvarme i vores område. Af de fremmødte var de fleste stemt for at få det tilsluttet, et par stykker var i tvivl og én ville have varmepumpe i stedet. Søs kunne oplyse, at bestyrelsen har undersøgt hvornår det kommer til os, og fået at vide, at det først bliver i løbet af 2022. HTK udsender et informationsbrev ligesom der bliver indkaldt til et borgermøde, hvor det hele vil blive gennemgået inden der overhovedet graves her. Bestyrelsen vil til den tid være i dialog med dem der står for arbejdet, så vidt det overhovedet er muligt at få indflydelse på hvor der graves, så vi ikke får ødelagte vores veje,

Et medlem var ked af at HTK's biler kører på vores stisystem, det ødelægger stien som ikke er anlagt til bilkørsel og han troede næppe at HTK vil udbedre evt. ødelagte og trykkede fliser. Bestyrelsen taler med HTK.

Der var ikke flere emner og dirigenten takkede for god ro og orden, samt takkede bestyrelsen for deres arbejde med også at sørge for at området er pænt og vedligeholdt. Gav derefter ordet til Søs, som ligeledes takkede de der havde fundet vej til GF og for den gode atmosfære og hyggesnak med medlemmerne, denne lejlighed også gav mulighed for.



Dirigent, Gert Poulsen



Referent, Søs Elletoft

**PS.**

**Husk at betale kontingent via netbank til Danske Bank: Reg. 3178, Konto nr. 10 222 362**