

Referat af Grundejerforeningen Liselundagers ordinære Generalforsamling tirsdag den 26. april 2022

Tilstedeværende: 24 personer heraf 18 stemmeberettigede + 22 fuldmagter.

Inden Generalforsamlingen (GF) gik i gang havde bestyrelsen inviteret Høje Taastrup Fjernvarme til at komme og gøre os lidt klogere på den fjernvarme der er ved at blive lagt i Fløng og Hedehusene og som snart kommer til vores veje. Uffe Schleiss som er teknisk chef samt produktionschef Martin Larsen kunne desværre ikke fortælle helt præcist, hvornår vi kan forvente de begynder at grave, der er mange faktorer som spiller ind i øjeblikket, som de sagde, men det bliver formentlig midt/slut 2023. Der bliver indkaldt til et borgermøde inden og siger man ja til fjernvarme kommer en konsulent ud til hver enkelt grundejer og taler om hvad det indebærer og koster for hver af os. Der var meget interesse og der blev stillet mange spørgsmål. Uffe have en præsentation med, som I kan gå ind på vores hjemmeside www.grf-liselundager.dk og studere, der vil også være link til hvor I kan få mere at vide.

1. Valg af dirigent og referent

Bestyrelsen foreslog Gert Poulsen, GHA 7, som dirigent, hvilket forsamlingen bifaldt enstemmigt. Gert takkede for valget og kunne konstatere at GF var lovligt indkaldt og materialet udsendt til tiden. Gert gav derefter ordet til Søs som ligeledes var referent.

2. Beretning

Søs gennemgik beretningen med et par uddybende bemærkninger til nogle af punkterne. Beplantningen er blevet beskåret af en professionel gartner og der bliver beskåret lidt mere i indeværende sæson. Bøgehækken vil ligeledes blive klippet af en gartner og et par træer mere på fællesgrunden ved Høje Taastrup stien bliver beskåret. Vi vil løbende holde øje med at beplantningen ikke gror til.

Alle har fået betalt kontingent for indeværende år om end nogle lidt sent. Det vil lette kassereren en hel del, at man skriver vej og nr. (fx GHA 10 osv.) og gerne også navn på indbetalingen, det gør det langt nemmere og der bruges mindre tid på at være stifter hvem der har betalt.

Efter dette blev formandens beretning taget til efterretning.

3. Forelæggelse af revideret regnskab

Kassereren, Michael, fik herefter ordet til regnskabet. Ingen havde noget at bemærke til regnskabet, som herefter blev godkendt af alle.

4. Indkomne forslag

Der var ikke indkommet noget forslag.

5. Fastsættelse af kontingent/budget

Michael fik ordet igen for at svare på evt. spørgsmål til budgettet, han fortalte at vi i budgettet har budgetteret med et underskud pga. den megen beskæring, men da der er penge på kontoen, vil det ikke gå ud over kontingentet som bestyrelsen foreslår forbliver på 2.500 kr. Der var ingen bemærkninger til budgettet, som herefter blev godkendt af alle.

6. Valg af medlemmer til bestyrelsen

Formand, Søs Elletoft, GHA 10 og bestyrelsesmedlem Leontine Lübeck LLA 16 blev begge enstemmigt genvalgt for en 2-årig periode.

7. Valg af to suppleanter til bestyrelsen

Martin Rimborg, LGA 3 og Maria Bertelsen, GHA 8, blev begge enstemmigt genvalgt for en 1-årig periode.

8. Valg af revisor og revisorsuppleant

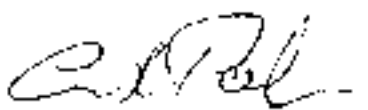
Carsten Friis Dam, LGA 16, blev genvalgt som revisor. Susanne Poulsen, GHA 7, blev genvalgt som revisorsuppleant, begge for en 1-årig periode.

9. Sidste punkt på dagsordenen var eventuelt

Der blev snakket en del om rotter som flere grundejere er plaget af, især på LGA men en enkelt er også set på GHA og LLA. Rotterne er meldt til HTK som har sat fælder op. En grundejer spurgte om bestyrelsen ikke kunne forhøre sig hos Kommunen hvad de gør ved det efterfølgende, man synes nemlig ikke rigtig der sker noget, andet end de sætter fælden op og så står den bare der uden tilsyn. Bestyrelsen vil følge op i HTK og vender tilbage på vores hjemmeside.

Bestyrelsen har kort før GF fået brev fra Danske Bank om anbefaling af en cyber- og netbankforsikring. Banken har en meget høj sikkerhed, men de anbefaler alligevel, at vi har en forsikring mod it-svindel. Den koster 425 kr. men skal efterfølges af en løssøreforsikring på ca. 1.600 kr. Vi har ikke noget løssøre at forsikre og risikoen er nok temmelig lille for en forening af vores størrelse. Bestyrelsen undersøger det nærmere og forsamlingen lod det være op til bestyrelsen at tage stilling til, om vi skal have en sådan forsikring.

Ingen havde flere emner til eventuelt, men inden dirigenten lukkede GF, takke han bestyrelsen for deres gode arbejde. Gert gav herefter ordet til Søs, som takkede for fremmøde og for også at se nye ansigter, hun håbede dog ikke det kun var fordi der var et lille indslag om Fjernvarme, at man var mødt op, da denne aften også kunne bruges til hygge og få sludret lid med hinanden. Søs sluttede med et *på gensyn* til næste år.



Dirigent, Gert Poulsen



Referent, Søs Elletoft

PS.

Husk at betale kontingent via netbank til Danske Bank: Reg. 3178, Konto nr. 10 222 362